



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA MENOR

Nº 0044

SANTA CRUZ AMILPAS, CENTRO OAXACA, A 22 DE 12 DEL 2022

- OBRA NUEVA
- AMPLIACIÓN
- RENOVACIÓN
- REGULARIZACIÓN

OTRO: _____

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO DEL PROPIETARIO (S): DELFINA CARMONA DIAZ
 DIRECCIÓN: BENITO JUAREZ 311, COL LOMAS DE SANTA CRUZ AMILPAS
 TELÉFONO LOCAL: _____ CELULAR: 9514250784

DATOS DE LA OBRA

- CASA HABITACIÓN
- DEPARTAMENTOS
- COMERCIAL
- OTROS

ESPECIFICAR: _____

DIRECCIÓN: BENITO JUAREZ 311, COL. LOMAS DE SANTA CRUZ AMILPAS
 NÚMERO OFICIAL VIGENTE: 311
 NÚMERO DE ALINEAMIENTO VIGENTE: _____
 USO DE SUELO: _____
 DESCRIPCIÓN DE OBRA A REALIZAR: _____
 DESCRIPCIÓN DE AVANCE (EN CASO DE TENER): _____

NOMBRE (S) Y FIRMA DEL (OS) PROPIETARIO (S)
 (EN CASO DE SER APODERADO PRESENTAR CARTA PODER)
 PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS

- Copia fotostática de la escritura o acta de posesión.
- Copia fotostática de identificación vigente del propietario o poseedor.
- Copia fotostática del pago predial vigente.
- Copia fotostática del recibo de pago de agua potable y drenaje vigente
- Copia fotostática de la constancia de no adeudo del comité de la colonia (en caso que se requiera)
- Copia fotostática de alineamiento, uso de suelo y número oficial vigente.

• Deberá entregar la documentación en folder verde

ESTE DOCUMENTO NO ES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, NI AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA.
 ESTE DOCUMENTO NO AMPARA NINGUN APEO Y DESLINDE
 CUALQUIER INFORMACIÓN APÓCRIFA PRESENTADA CANCELA EL TRAMITE
 ESTÁ PROHIBIDO INICIAR CUALQUIER TIPO DE TRABAJO SIN CONTAR CON LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN CORRESPONDIENTE

A TODA OBRA QUE, CONTANDO CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, NO SE LLEVE A CABO DE ACUERDO AL PROYECTO AUTORIZADO, SE LE DARÁ EL TRATAMIENTO DE OBRA Ó CONSTRUCCIÓN EJECUTADA SIN LICENCIA, DEBIENDO EL PROPIETARIO HACER LAS ACLARACIONES QUE CORRESPONDAN Y REALIZAR EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE MODIFICACIÓN CUBRIENDO EL PROPIETARIO EL PAGO DE DERECHOS Y SANCIONES QUE RESULTEN DE CONFORMIDAD CON LA LEY Y REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL ESTADO DE OAXACA. LA AUTORIZACIÓN DEPENDERÁ DE QUE DICHA MODIFICACIÓN CUMPLA CON LA NORMATIVA VIGENTE EN LA MATERIA. EN CASO DE QUE EL PREDIO COINCIDA CON AFLUENTES PLUVIALES, LINEAS DE ALTA TENSIÓN DE COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD (CFE), DEBERÁ PRESENTAR EL DICTAMEN DE

¡Un gobierno vecinal!