



REGIDURÍA DE OBRAS

OFICIO: 015/CONST/HASBC/2020

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO, OAX., A 11 DE JULIO DE 2020.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 130,131,132,135,136,137,138 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE OAXACA, ARTÍCULOS 4,5,27,35,37,41,45,46 Y 49 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA, ESTA AUTORIDAD OTORGA LA PRESENTE:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DATOS PREDIO			
UBICACIÓN DEL PREDIO:	CALLE PROGRESO S/N, CAMINO A LA MINA, PARAJE EL BANUCHI.		
LOCALIDAD Y MUNICIPIO:	SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO OAX.		
CLAVE CATASTRAL:		FOLIO:	
ESTADO FÍSICO DEL PREDIO:	BALDÍO:	X	CONSTRUIDO: BARDEADO:
DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	FLORENCIA ZURITA.		
DOMICILIO DE RESIDENCIA ACTUAL:	C ARROYO MANGAL 603, COL EL TABLÓN 00000, SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAX.		
NUMERO TELEFÓNICO:	951-309-61-81.		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA			
DICTAMEN DE ALINEAMIENTO Y USO DE SUELO:	SIN AFECTACIÓN, USO HABITACIONAL.		
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:	OBRA NUEVA	X	AMPLIACIÓN
	OBRA MAYOR		
M2 DEL PREDIO:	560	M2 DE CONSTRUCCIÓN:	108.24 M2 DE ÁREA SIN CONSTRUIR: 451.76
VIGENCIA	6 MESES A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MISMA		

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA	
NOMBRE COMPLETO:	ARQ. JAIME BOHORQUEZ MONTEJO.
NUMERO DE CEDULA PROFESIONAL:	3421705, CLAVE DRO: A-1161-A
SE ANEXAN LOS SIGUIENTES PLANOS:	PLANO PLANTA BAJA, PLANTA ALTA, PLANTA DE CIMENTACIÓN, PLANO ESTRUCTURAL DE ENTREPISO, PLANTA ESTRUCTURAL DE AZOTEA, PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA BAJA INT. SANITARIA, PLANTA INT. SANITARIA.





CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATA CORRIDA DESPLANTADA SOBRE TERRENO FIRME.

PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C= 100 KG/CM2 CON ESPESOR DE 5 CM.

ACERO DE ALTA RESISTENCIA F'Y= 4200 KG/CM2 Y CONCRETO F'C= 250 KG/CM2 PARA CADENAS DE LIGA ARMADAS CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4", CADENAS DE CORONACIÓN ARMADAS CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" Y CADENAS DE CERRAMIENTO ARMADAS CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".

CASTILLOS ARMADOS CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4", CADENAS DE DESPLANTE ARMADA CON 6 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4", Y LOSAS SE EMPLEARA CONCRETO DE F'C= 250 KG/CM2 Y ACERO DE F'Y=4200 KG/CM2.

ARMADO DE LA LOSA VARILLA CORRIDA Y BALLONETEADA DE 10 CM DE ESPESOR, ARMADA CON VARILLA DE 3/8", BASTONES A 1/4" DEL CLARO.

MUROS DE TABIQUE LIGERO Y LADRILLO ROJO, ASENTADO CON MORTERO, CEMENTO, ARENA, 1:5.

TRABE ARMADA CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y 2 VARILLAS 1/2", ESTRIBOS 1/4".

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C. ESRMÍN GARCÍA PEDRO
REGIDOR DE OBRAS MUNICIPALES

Mpio. San Bartolo Coyotepec
Oaxaca, 06 de Mayo del 2020

NOTA: Se debe notificar ante esta regiduría municipal el inicio, suspensión, terminación o modificación de la obra, según sea el caso.

C.c.p.: Pablo Cruz Pacheco, Presidencia municipal.

C.c.p.: Alcaldía municipal.

C.c.p.: Catalina Galán Mateo, Síndico municipal.

R.F.C. MSB 850101 CGO.

MUNICIPIO DE SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA
INDEPENDENCIA, PALACIO MUNICIPAL S/N CENTRO,
SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA, C.P. 71256

(951) 55 100 00 sbcoyotepec2020.2022@gmail.com



Pablo Cruz Pacheco
STAB. D. OXACA ALFAR



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
SAN BARTOLO COYOTEPEC
CENTRO, OAXACA.
2020 - 2022

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO, OAXACA.

R.F.C. MSB-850101-CGO
MUNICIPIO DE SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA
INDEPENDENCIA PALACIO MUNICIPAL S/N CENTRO
SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA. C.P. 71256



GOBIERNO MUNICIPAL
2020 - 2022

RECIBO DE PAGO

Nº 0237

SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAX. A:

DIA	MES	AÑO
13	07	2020

Nombre del causante:

Florencia Zorita

Dirección:

Camino a la mina, calle Progreso s/n, Poblado Guamucho.

Concepto: San Bartolo Coyotepec.

Licencia de construcción

Cantidad con letra:

Un mil quinientas pesos 00/100 M.N

Multa

\$

Impuesto

\$

Derecho

\$

Producto

\$

Aprovechamiento

\$

1,500.00

Recargos

\$

Otros

\$

Total

\$

1,500.00

FIRMA TESORERO

Handwritten notes, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is faint and difficult to decipher but appears to include several lines of text.

Handwritten text, possibly a date or a specific reference, located in the lower left quadrant of the page.

13 01 2008

Handwritten text, possibly a signature or initials, located in the lower right quadrant of the page.