



REGIDURÍA DE OBRAS

OFICIO: 011/CONST/HASBC/2020

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO, OAX., A 01 DE JUNIO DE 2020.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 130,131,132,135,136,137,138 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE OAXACA, ARTÍCULOS 4,5,27,35,37,41,45,46 Y 49 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA, ESTA AUTORIDAD OTORGA LA PRESENTE:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DATOS PREDIO					
UBICACIÓN DEL PREDIO:	INDEPENDENCIA #65				
LOCALIDAD Y MUNICIPIO:	SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO OAX.				
CLAVE CATASTRAL:			FOLIO:		
ESTADO FÍSICO DEL PREDIO:	BALDÍO:		CONSTRUIDO:	X	BARDEADO:
DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	MARYJOSE DOMÍNGUEZ TORRES.				
DOMICILIO DE RESIDENCIA ACTUAL:	PLAZUELA DE SANTA CLARA 22, FRACC. PAZUELAS DE SAN BERNARDINO 72821, SAN ANDRÉS CHOLULA, PUEBLA.				
NUMERO TELEFÓNICO:	951-569-16-92.				

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA					
DICTAMEN DE ALINEAMIENTO Y USO DE SUELO:	SIN AFECTACIÓN, USO HABITACIONAL.				
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:	OBRA NUEVA	X	AMPLIACIÓN		
RENOVACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN					
M2 DEL PREDIO:	325	M2 DE CONSTRUCCIÓN:	192.48	M2 DE ÁREA SIN CONSTRUIR:	132.52
VIGENCIA	6 MESES A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MISMA				

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA	
NOMBRE COMPLETO:	
NUMERO DE CEDULA PROFESIONAL:	
SE ANEXAN LOS SIGUIENTES PLANOS:	

*Recibida licencia ORIGINAL
01 JUN 2020*





San Bartolo Coyotepec, Oaxaca a 17 de Agosto de 2019

C. MARYJOSE DOMINGUEZ TORRES
PROPIETARIO DE PREDIO

Por este conducto y en atención a la solicitud, y de acuerdo a las facultades de este Municipio que otorga el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 130, 131, 132, 135, 136, 137, 138 de la Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca, artículos 4, 5, 27, 35, 37, 41, 45, 46 y 49 del Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca, esta presidencia a mi cargo otorga, Licencia de Construcción solicitada con domicilio en la calle de INDEPENDENCIA NUM. 65

LICENCIA DE CONSTRUCCION DE CASA HABITACION

CLASIFICACION: USO HABITACIONAL

CARACTERISTICAS DE LA OBRA: OBRA MAYOR
CON VIGENCIA DE 06 MESES PARA EDIFICACION.

SUPERFICIE DEL TERRENO	325.00	M2
ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	192.48	M2
ÁREA LIBRE	132.52	M2

OBSERVACIONES: DEBERA RESPETAR EL ALINEAMIENTO Y DAR AVISO A ESTE MUNICIPIO EN CASO DE SUSPENSIÓN O TERMINACION DE LA OBRA.

ESTA LICENCIA NO INCLUYE EL PERMISO PARA UTILIZACION DE LA VIA PUBLICA.

En la obra deberá colocar la protección necesaria que evite daños a terceros y así mismo exhibir copia de la presente en un lugar visible y mostrarla al supervisor de obras que lo solicite de acuerdo a la normatividad vigente en materia, informara la terminación de obra y/o cambio de responsiva.

NOTA: Esta licencia no convalida anteriores infracciones, la presidencia y regidor de obras no se hace responsable de las instalaciones de gas y energía eléctrica en este proyecto, El Director responsable de obra tiene la obligación de supervisar de manera continua la obra.

ATENTAMENTE:
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

951-5691692

C. ALICIA GABRIELA CANSECO RODRIGUEZ
REGIDORA DE OBRAS

2017-2019



"2018, AÑO DE LA ERRADICACION DEL TRABAJO INFANTIL"



No. DE CUENTA	CATASTRO	No. DE TRÁMITE 18	LICENCIA 18	FECHA INGRESO 10/12/2018	FECHA DICTAMEN 19/12/2018
---------------	----------	----------------------	----------------	-----------------------------	------------------------------

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE	MARYJOSÉ DOMINGUEZ TORRES
DIRECCIÓN	PLAZUELA DE SANTA CLARA 22, FRACC. PAZUELAS DE SAN BERNARDINO 72821, SAN ANDRES CHOLULA, PUEBLA

UNA VEZ ACREDITADA LA PROPIEDAD Y PERSONERÍA JURÍDICA SE EXTIENDE:	USO DE SUELO, NUMERO OFICIAL Y ALINEAMIENTO
--	--

DATOS CATASTRO

CALLE	INDEPENDENCIA	NÚMERO OFICIAL	65
MUNICIPIO	SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAX.		

Numero Oficial: 65

Se le asigna el numero oficial en base a lo dispuesto en los articulos 21, 22 y 23 del reglamento de nomenclatura y se otorga los dictámenes de alineamiento y uso de suelo en base a lo dispuesto por los articulos 2, 5, 7, 17, 24, fraccion III, XIV, XIX, 48 y 140 de la Ley de Desarrollo Urbano en relacion con lo previsto por los articulos 1 fraccion 1, 34 y 355 del Reglamento de Construccion y Seguridad Estructural, ambos para el Estado de Oaxaca. Documento que no prejuzga sobre los derechos de propiedad , respecto al predio del cual se expide.

DICTAMEN: Numero: 18
USO DE SUELO: 18

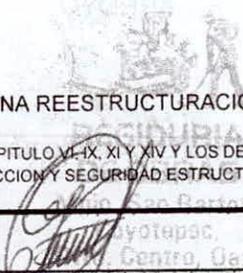
USO DE SUELO HABITACIONAL
SE PROHIBE EL USO DE SUELO DE LA VIA PUBLICA COMO ESTACIONAMIENTO PERMANENTE

ALINEAMIENTO:
SIN AFECTAR DEBERA CONSERVAR EL PARAMENTO DE ALINEAMIENTO ACTUAL, CALLE DE INDEPENDENCIA, (ANCHO DE CALLE 10.00 METROS ARROYO VEHICULAR DE 7 METROS. BANQUETA DE 1.50 METRO AMBOS LADOS .)

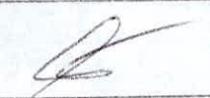
NUMERO OFICIAL:
INDEPENDENCIA NUMERO 65

SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAX.
(ESTE NUMERO ESTA SUJETO A CAMBIOS EN ALGUNA REESTRUCTURACION

DEBERA CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN EL TITULO CUARTO CAPITULO VI, IX, XI Y XIV Y LOS DEMAS CAPITULOS REFERENTES AL IMMUEBLE EN CUSTION ASI COMO LO ESTABLECIDO EN EL TITULO V DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL EDO. DE OAXACA, DEL 18 DE FEBRERO DE 1998



C. ALICIA G. CANSECO RODRIGUEZ
REGIDORA DE OBRAS

RECIBO DE DINERO		NUMERO	DIÁ	MES	AÑO	BUENO POR
		02	01	06	20	\$ 200.00
RECIBI (MOS) DE: Mary Jose Dominguez Torres						
LA CANTIDAD DE: Dooientos pesos 00/MN						
<input type="radio"/> COMO PAGO TOTAL <input type="radio"/> COMO PAGO PARCIAL						
POR CONCEPTO DE:						
Pago de Festividad anual de la BARTOLO COYOTEPEC COMITE DE FESTEJOS candelaria						
<input type="radio"/> EFECTIVO <input type="radio"/> PAGO EN CHEQUE						
 AUTORIZO				RECIBI DE CONFORMIDAD		



REGIDURÍA DE OBRAS.
ASUNTO: PAGO DE TRAMITES.

San Bartolo Coyotepec, Oax., a 01 de junio de 2020.

Recibí del C. Mary José Domínguez Torres la cantidad de \$100.00 por pago de los meses Enero-Mayo por concepto de Agua Potable de esta comunidad.

PAGO	COSTO	IMPORTE
1. AGUA POTABLE	\$ 100.00	\$ 100.00
	PAGO TOTAL	\$ 100.00

ATENTAMENTE

*Recibido Original
01 JUN 2020*


REGIDURÍA DE OBRAS
C. FERMIN GARCIA PEDRO
Mpio. San Bartolo Coyotepec
Dpto. Centro Oaxaca
REGIDOR DE OBRAS





REGIDURÍA DE OBRAS.
ASUNTO: PAGO DE TRAMITES.

San Bartolo Coyotepec, Oax., a 01 de junio de 2020.

Recibí del C. Mary José Domínguez Torres la cantidad de \$600.00 por pago de los meses Enero-Mayo por concepto de Alumbrado Público de esta comunidad.

PAGO	COSTO	IMPORTE
1. ALUMBRADO PUBLICO	\$ 600.00	\$ 600.00
	PAGO TOTAL	\$ 600.00

ATENTAMENTE



REGIDURIA DE OBRAS
C. FERMÍN GARCÍA PEDRO
Mpio. San Bartolo Coyotepec
Regidor de Obras

*Retenido original
01 Junio 2020*

