



REGIDURÍA DE OBRAS

OFICIO: 003/CONST/HASBC/2020

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO, OAX., A 18 DE MARZO DE 2020.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 115, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ARTÍCULOS 130,131,132,135,136,137,138 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE OAXACA, ARTÍCULOS 4,5,27,35,37,41,45,46 Y 49 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA, ESTA AUTORIDAD OTORGA LA PRESENTE:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DATOS PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO: **NUEVO ZOQUIAPAN LOTE #8, MANZANA 25**
LOCALIDAD Y MUNICIPIO: **FRACCIONAMIENTO DE REYES MANTECÓN, SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO OAX.**
CLAVE CATASTRAL: **01115015002152960000000** FOLIO: **215296**
ESTADO FÍSICO DEL PREDIO: **BALDÍO:** **CONSTRUIDO:** **BARDEADO:**

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: **CLAUDIA PAULA RAMÍREZ RAMÍREZ**
DOMICILIO DE RESIDENCIA ACTUAL: **C LEONA VICARIO 76, COL INDEPENDENCIA 68080, SANTA CRUZ XOXOCOTLAN, OAX.**
NUMERO TELEFÓNICO: _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

DICTAMEN DE ALINEAMIENTO Y USO DE SUELO: **SIN AFECTACIÓN, USO HABITACIONAL.**
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA: **OBRA NUEVA** **AMPLIACIÓN**
M2 DEL PREDIO: **105** M2 DE CONSTRUCCIÓN: **48** M2 DE ÁREA SIN CONSTRUIR: **59**
VIGENCIA: **6 MESES A PARTIR DE LA EXPEDICIÓN DE LA MISMA**

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

NOMBRE COMPLETO: **D.R.O. ARQ. MARIO RAMOS VAZQUEZ**
NUMERO DE CEDULA PROFESIONAL: **A-2250-A (REGISTRO S.I.N.F.R.A.)**
SE ANEXAN LOS SIGUIENTES PLANOS: **PLANOS ARQUITECTÓNICOS-FACHADA-CORTES-PLANO DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURAL, DE CONJUNTO-PLANO DE INSTALACIÓN, HIDRÁULICA, SANITARIA, ELÉCTRICA, ISOMÉTRICOS. ESPECIFICACIONES GENERALES Y DETALLES ESTRUCTURALES.**

CASA HABITACIÓN DE UN NIVEL A REGULARIZAR, CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATA CORRIDA DE 60 CMS. ARMADO CON VARILLA DE 3/8" @ 20 CM EN AMBOS SENTIDOS, MURO DE ENRACE DE 14 CMS. DE TABICÓN PESADO DE





0.07*0.14*0.28 M., CADENA DE DESPLANTE DE 0.15*0.25 M ARMADO CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4 @ 20 CM.

ESTRUCTURA A BASE DE CASTILLOS DE 0.15*0.25 M ARMADO CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN DE 1/4 @ 20 CM, TRABES DE 0.15 X 0.30 CM ARMADA CON VARILLA DE 3/8" Y ESTRIBOS DE ALAMBRÓN 5 @ 5CM, 5 @ 10CM, 5 @ 15 CM Y @ 20CM. A PARTIR DE LOS APOYOS AL CENTRO.

MUROS DE TABICÓN PESADO DE 0.10*0.14*0.28 M.

LOSA ARMADA CON VARILLA DE 3/8" CON ESPESOR DE 10 CM.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN.

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO, ES LA PAZ"

C. FERMÍN GARCÍA PEDRO
REGIDOR DE OBRAS MUNICIPALES



NOTA: Se debe notificar ante esta regiduría municipal el inicio, suspensión, terminación o modificación de la obra, según sea el caso.

REUBI DICTAMEN ORIGINAL
ARG. MARIO RAMOS VAZQUEZ

19/03/2020

C.c.p.: Pablo Cruz Pacheco, Presidencia municipal.

C.c.p.: Alcaldía municipal.

C.c.p.: Catalina Galán Mateo, Síndico municipal.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
SAN BARTOLO COYOTEPEC, CENTRO, OAXACA.

R.F.C. MSB-850101-CGO
MUNICIPIO DE SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA
INDEPENDENCIA PALACIO MUNICIPAL S/N CENTRO
SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA. C.P. 71256



RECIBO DE PAGO

Nº 0042

SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAX. A.

DIA	MES	AÑO
19	03	2020

Nombre del causante:

Licencia de construcción

Dirección:

Priv. de Allende # 141 col. Surgentes

Concepto:

Licencia de construcción

Cantidad con letra:

Novecientos sesenta pesos 00/100 M.N

Multa	\$	
Impuesto	\$	
Derecho	\$	
Producto	\$	
Aprovechamiento	\$	9,60.00
Recargos	\$	
Otros	\$	
Total	\$	9,60.00

FIRMA TESORERO

